

ДОГОВОР № 0005044
на выполнение работ по сбору исходных данных,
выполнению изыскательских работ и разработке проектной документации

г. Краснодар

Общество с ограниченной ответственностью «ГАЗИНВЕСТ» (сокращенно – ООО «ГАЗИНВЕСТ»), именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице генерального директора Мелета Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

АО «Газпром газораспределение Краснодар», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице начальника управления капитального строительства Анастасова Анатолия Александровича, действующего на основании доверенности №26-07/2023/80 от 20.02.2023г., с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по сбору исходных данных, изыскательские работы и проектную документацию для реализации мероприятий по технологическому присоединению (подключению) к газораспределительным сетям газоиспользующего оборудования, а также мероприятий по догазификации населенных пунктов, расположенных в Краснодарском крае, согласно Заявок с перечнем объектов (форма - Приложение № 3 к настоящему Договору), в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 настоящему Договору), а также прочими исходными данными, предоставленными Заказчиком, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненных работ.

1.2. Сроки выполнения работ и сроки их оплаты определены в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору). Иные сроки выполнения работ могут быть указаны Заказчиком в Заявках на выполнение работ (Приложение №3 к настоящему Договору) по соглашению сторон.

1.3. Работы выполняются иждивением Подрядчика - из его материалов, его силами и средствами и (или) силами и средствами привлеченных им третьих лиц.

1.4. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца со дня подписания обеими Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

1.5. Место выполнения работ: город Сочи Краснодарского края.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость работ составляет **не более 20 000 000,00 (Двадцать миллионов) руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%, стоимость работ рассчитывается в соответствии с Расчетом цены за единицу работы, сметами (предварительными) (Приложение № 2 к настоящему Договору).

Стоимость выполнения работ за единицу объема выполненных работ устанавливаются в Расчете цены за единицу работы (Приложение № 2 к настоящему Договору) и сметами (предварительными), являющимися приложениями к Расчету цены.

2.2. Стоимость работ, указанная в п. 2.1 настоящего Договора, является максимальной и определяется на основании заявок Заказчика. Если к концу срока действия настоящего Договора Заказчик не заказывает у Подрядчика работы на максимальную стоимость по договору, у него не возникает обязанности доплатить Подрядчику разницу, либо заказать Работы на недостающую сумму.

2.3. Стоимость работ по Договору включает компенсацию всех издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение.

2.4. Работы, выполненные Подрядчиком, оплачиваются Заказчиком путем перечисления денежных средств в размере 100% на расчетный счет Подрядчика в срок, не

позднее 30 (тридцати)¹ рабочих дней с даты подписания Сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ.

Срок оплаты рассчитывается с даты подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ по форме Приложения № 4 к настоящему Договору, при условии предоставления Подрядчиком должным образом оформленного счета-фактуры (для плательщиков НДС).

2.5. Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.6. Стоимость работ, указанная в п. 2.1 настоящего Договора, включает в себя в том числе затраты Подрядчика на услуги третьих лиц, привлекаемых им в соответствии с Разделом 7 настоящего Договора для выполнения принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

2.7. Стороны пришли к соглашению о том, что предусмотренный настоящим Договором порядок расчетов не является коммерческим кредитом. Положения п.1 ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям сторон не применяются.

2.8. Подрядчик в течение 5 календарных дней после подписания актов выполненных работ предоставляет Заказчику счет на оплату.

2.9. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.10. Все изменения (уточнения), касающиеся цены работ, оформляются дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТА РАБОТ

3.1. После выполнения работ по объекту (группе объектов), Подрядчик направляет в адрес Заказчика подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ по группе объектов (либо один объект) (Приложение № 4 к настоящему Договору, далее - Акт) в двух экземплярах и счета-фактуры.

3.2. Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения Акта о приемке выполненных работ обязан направить Подрядчику подписанный Акт или мотивированный отказ от приемки работ с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. Подрядчик устраняет замечания Заказчика к выполненным работам в порядке и сроки, установленные Заказчиком. При несогласии с мотивированным отказом Заказчика от приемки работ, Подрядчик вправе заявить свои мотивированные возражения.

3.3. Течение срока выполнения работ, установленного в Заявках (Приложение № 3 к договору), не приостанавливается в связи с исправлением недостатков (выполнением доработок).

3.5. Заказчиком производится оплата отдельно по каждой Заявке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение срока, указанного в п.2.4 от даты подписания акта о приемке выполненных работ, оформленного без замечаний Заказчика, на основании выставленного счета на оплату.

3.6. В случае досрочного выполнения работ, Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы.

3.7. С даты приемки результатов выполненных проектно-изыскательских работ исключительные права на результаты выполненных работ принадлежат Заказчику.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Обязанности Заказчика:

¹ В случае, если Подрядчик является субъектом малого и среднего предпринимательства, то срок оплаты составляет не более срока, определенного нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, устанавливающим особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупке.

4.1.1. Передать Подрядчику исходные данные, необходимые для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

4.1.2. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии выполняемых Работ.

4.1.3. Заказчик обязуется оплатить результат надлежащим образом выполненных Подрядчиком работ в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором.

4.1.4. Оказывать содействие Подрядчику в выполнении проектно-изыскательских работ в объеме и на условиях, предусмотренных Договором.

4.1.5. Принять надлежаще исполненный результат работ, выполненных Подрядчиком, по Акту сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4 к настоящему Договору).

4.1.6. Заказчик вправе, по согласованию с Подрядчиком, передавать в работу объекты, расположенные в иных районах Краснодарского края.

4.2. **Обязанности Подрядчика:**

4.2.1. Подрядчик обязуется принимать Заявки Заказчика по адресу электронной почты, указанному в п.9.10 настоящего Договора.

4.2.2. После приема Подрядчиком Заявки с перечнем объектов для выполнения работ, Подрядчик обязан ответить Заказчику в соответствии с п.9.11 настоящего Договора на адрес электронной почты, указанному в п.9.10 настоящего Договора, после чего начинается течение срока начала работ, указанное в п. 5 Технического задания (Приложение №1 к настоящему договору).

4.1.3. Подрядчик обязуется выполнить проектно-изыскательские работы по объектам, указанным в Заявках Заказчика (Приложение № 3 к настоящему Договору) в объеме, согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору) и в сроки, установленные в Заявках Заказчика (Приложение № 3 к настоящему Договору), а также соблюдать требования, содержащиеся в задании и других исходных данных для работ, и вправе отступить от них только с согласия Заказчика.

4.1.4. За свой счет и в установленные Заказчиком сроки устранить дефекты и недостатки, выявленные в результате приемки работ.

4.1.5. Ежемесячно, а также по отдельным запросам Заказчика, Подрядчик обязуется предоставлять информацию о ходе выполнения работ, в том числе фотоотчеты о выполнении работ.

4.1.6. При выполнении работ неукоснительно соблюдать условия и положения Задания на ПИР и требования Действующего Законодательства, в случае возникновения противоречий между ними незамедлительно письменно известить об этом Заказчика

4.1.7. Подрядчик вправе отступить от Задания на ПИР только с письменного согласия Заказчика.

4.1.8. В минимально возможный, согласованный Заказчиком, срок и за собственный счет устранять недоделки, допущенные по вине Подрядчика, и дополнять документацию по получении от Заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества и полноты документации или несоответствия ее условиям настоящего Договора.

4.1.9. Подрядчик обязан представлять Заказчику 10 числа каждого месяца информацию об ожидаемом выполнении на текущий месяц.

4.1.10. В течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания настоящего договора Подрядчик обязуется направить Заказчику надлежащим образом заверенные копии документов на лиц, подтверждающих их полномочия подписывать дополнительные соглашения к настоящему договору, протоколы разногласий, протоколы урегулирования разногласий, приложения, акты сдачи-приемки выполненных работ, счета-фактуры (для руководителя - документ о назначении на должность руководителя, для главного бухгалтера – приказ о назначении на должность главного бухгалтера, для иных лиц – приказ (иной распорядительный документ) по организации, доверенность от организации), а также предоставить заверенные Подрядчиком образцы подписей вышеуказанных лиц. В случае изменения перечня лиц, имеющих вышеуказанные полномочия, Подрядчик обязуется незамедлительно сообщить об

этом Заказчику и предоставить указанные в настоящем пункте документы в отношении указанных лиц.

4.1.11. Подрядчик не вправе передавать Техническую документацию третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

4.1.12. Подрядчик обязан обеспечить в ходе выполнения работ соблюдение необходимых мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране труда и окружающей среды, правил и норм промышленной и пожарной безопасности, природоохранного, лесного и земельного законодательства.

4.1.13. При изменении банковских реквизитов Подрядчик обязан в 5-ти дневный срок письменно уведомить об этом Заказчика. Уведомление должно быть оформлено на бумажном носителе, заверено подписью руководителя и печатью предприятия. В случае не уведомления или несвоевременного уведомления Заказчика, Заказчик не несет ответственность за возникшие в связи с этим неблагоприятные последствия.

5. ГАРАНТИИ

5.1. Подрядчик гарантирует качество работ требованиям СП, СНиП и другим нормативным документам, действующим на территории Российской Федерации и Краснодарского края, а также нормативным документам ООО «Газпром межрегионгаз».

5.2. Подрядчик гарантирует качественное и своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных Заказчиком как до, так и после их приемки.

5.3. Гарантийный срок по настоящему Договору установлены в Техническом задании и в п.1.7 настоящего Договора.

5.4. Если в течение гарантийного срока будут обнаружены дефекты и/или иные недостатки в выполненных Подрядчиком работах, то течение гарантийного срока прерывается на срок устранения дефектов.

Заказчик имеет право на свой выбор:

- требовать от Подрядчика устранения последним за собственный счет в установленный Заказчиком срок выявленных дефектов и/или недостатков, несоответствий;

- привлечь третье лицо для устранения за счет Подрядчика выявленных дефектов и/или недостатков, несоответствий;

- требовать у Подрядчика денежную компенсацию, соответствующую стоимости устранения выявленных дефектов и/или недостатков, несоответствий, устраненных третьим лицом.

Дополнительно Заказчик имеет право требовать возмещения убытков, в том числе, ущерба, упущенной выгоды, затрат, связанных с компенсациями и выплатами третьим лицам и др., понесенных Заказчиком вследствие ненадлежащего и/или некачественного выполнения Подрядчиком работ по настоящему Договору.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Подрядчик гарантирует, что проектно-изыскательские работы будут выполнены в объеме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с утвержденным Заданием на ПИР, на основе новейших достижений в области проектирования и строительства, известных и доступных Подрядчику в период работы по Договору.

6.3. Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком Технической документации.

6.4. При обнаружении ошибок в результатах работ, относящихся к выполненным на настоящему Договору работам, Подрядчик по письменному требованию Заказчика обязан за свой счет устранить их или доработать документацию.

6.5. При обнаружении недостатков в Технической документации или в Материалах инженерных изысканий Подрядчик самостоятельно, либо по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать Техническую документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные проектно-изыскательские работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

6.6. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление Технической документации, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе Технической документации и данных изыскательских работ, при условии, что строительство и эксплуатация осуществлялись без отступлений от данной документации.

6.7. При обнаружении недостатков в технической документации или в изыскательских работах подрядчик по требованию заказчика обязан безвозмездно переделать техническую документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить заказчику причиненные убытки

6.8. В случае расторжения Договора в связи с существенным изменением обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора, Заказчик обязуется оплатить Подрядчику стоимость работ, выполненных на момент расторжения Договора, а Подрядчик – передать Заказчику результат незавершенных работ.

6.9. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика оплаты пени в размере 0,1% от цены Договора за каждый день просрочки, при этом сумма пени не может превышать стоимость выполняемых работ.

6.10. В случае несоответствия технической документации действующим техническим нормам, правилам, требованиям, иным нормативным актам, а также выявления несоответствий, недоделок в технической документации в ходе строительства и (или) эксплуатации объекта, создаваемого (созданного) на основе Технической документации и данных изыскательских работ, при условии, что строительство и эксплуатация объекта осуществлялись без отступлений от созданной Подрядчиком технической документации, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждый указанный случай, возмещения убытков, причиненных несоответствием технической документации нормативным требованиям и (или) обнаруженными при вышеуказанных обстоятельствах недоделками.

6.11. В случае выявления факта предоставления Подрядчиком в адрес Заказчика акта сдачи-приемки выполненных работ с указанием фактически невыполненных Подрядчиком работ Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в размере 50% от стоимости (с учетом НДС) фактически невыполненного Подрядчиком объема работ, но предъявленного, либо принятого Заказчиком в установленном настоящим договором порядке.

6.12. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее выполнение проектно-изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе проектно-сметной документации.

6.13. Стороны обязуются в процессе исполнения настоящего Договора обеспечить соблюдение условий защиты, полученной от другой Стороны информации в соответствии с действующим законодательством и требованиями внутренних нормативных документов сторон, а также не допускать ее разглашения третьим лицам во вред друг другу. Стороны незамедлительно информируют друг друга о допущенном разглашении или угрозе разглашения информации, незаконном получении или незаконном использовании ее третьими лицами.

6.14. Подрядчик обязан ознакомить своих работников и привлекаемых им для исполнения договора третьих лиц (работников третьих лиц) с Политикой ООО «Газпром межрегионгаз» в области охраны труда, промышленной, пожарной безопасности и безопасности дорожного движения, Ключевыми правилами безопасности, размещенными на официальном интернет-сайте Заказчика, а также обеспечить соблюдение указанных документов в ходе исполнения обязательств по Договору.

6.15. Подрядчик несет ответственность за правильно оформленные первичные учетные документы в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». В случае отказа налоговыми органами признания расходов для целей

налогообложения прибыли, на основании неверно оформленных первичных документов Подрядчик возмещает Заказчику сумму не принятых расходов. В случае ненадлежащего оформления счетов-фактур, а также несвоевременного их предоставления, вследствие чего сумма НДС не будет принята к вычету (возмещению) налоговыми органами из бюджета, Подрядчик возмещает Заказчику убытки, вызванные таким не возмещением налога из бюджета.

6.16. Стороны пришли к соглашению о том, что предусмотренный настоящим Договором порядок расчетов не является коммерческим кредитом. Положения п.1 ст.317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям сторон не применяются. Проценты на сумму аванса и/или отсроченного платежа в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации не начисляются и оплате не подлежат.

6.17. В течение 3 (трех) календарных дней с даты заключения настоящего Договора Подрядчик предоставляет Заказчику сведения о цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и об исполнительных органах Подрядчика по адресу электронной почты: kkg@gazpromgk.ru с подтверждением соответствующими документами.

6.18. В случае изменений в цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и(или) в исполнительных органах Подрядчика, последний представляет Заказчику информацию об изменениях по адресу электронной почты kkg@gazpromgk.ru в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

6.19. В случае изменения реквизитов, Стороны настоящего Договора обязаны уведомить об этом друг друга в письменной форме в срок не более 10 календарных дней.

6.20. Стороны обязуются соблюдать условия Налоговой оговорки (Приложение № 5 к Договору).

7. СУБПОДРЯДЧИКИ

7.1. Подрядчик вправе привлекать для выполнения работ субподрядчиков.

7.2. Подрядчик обязуется представить Заказчику (по запросу) копии всех необходимых лицензий, допусков и разрешений субподрядчиков до их привлечения к работе по настоящему договору.

7.3. Подрядчик во всех случаях несет перед Заказчиком ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиком как за свои собственные действия.

7.4. Подрядчик несет перед Заказчиком гражданско-правовую ответственность за неисполнение условия о привлечении к исполнению договора субподрядчиков из числа субъектов малого и среднего предпринимательства.

7.5. Подрядчик обязан включить в заключаемые с субподрядчиками договоры условия, предусмотренные разделом 6 настоящего договора, и осуществлять контроль их исполнения. Подрядчик обязан в течение 2 дней с момента заключения предоставить копии договоров, а также всех дополнительных соглашений к ним, заключенных им с такими субподрядчиками и, в случае наличия у заказчика замечаний по тексту, обеспечить внесение в договор с субподрядчиком соответствующих изменений.

8. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут досрочно по взаимному соглашению Сторон, о чем составляется Дополнительное соглашение, которое после его подписания обеими Сторонами становится его неотъемлемой частью

8.2. При необходимости внесения изменений в настоящий Договор, заинтересованная сторона (инициатор) готовит проект дополнительного соглашения, подписывает и направляет контрагенту сопроводительным письмом с указанием в нем обоснования и приложением подтверждающих документов. В тексте соглашения должны содержаться: наименование сторон договора, уполномоченные представители, к какому договору заключается соглашение: номер, дата, название дата и место заключения соглашения (дата заключения должна быть в период

действия договора, в противном случае такое соглашение может быть признано ничтожным), условия договора, которые подлежат изложению в новой редакции.

8.3. Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке и потребовать от Подрядчика возмещения понесенных убытков в следующих случаях:

- при систематическом нарушении Подрядчиком условий настоящего Договора, в том числе, выразившихся в неисполнении обязательных указаний подрядчика;
- при необоснованной остановке Подрядчиком выполнения работ;
- при аннулировании, приостановлении действия свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору;
- при ограничении третьими лицами полномочий Подрядчика, влияющих на выполнение им своих обязательств по настоящему Договору;
- при нарушении Подрядчиком условий настоящего Договора, влекущих снижение качества работ;
- подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным;
- подрядчик нарушает сроки выполнения работ, установленные в Заявках Заказчика (Приложение № 3 к настоящему Договору) более чем на 10 календарных дней.
- в иных случаях, предусмотренных законом или настоящим Договором.

8.4. Договор считается расторгнутым с даты подписания Соглашения о расторжении договора (при расторжении по взаимному соглашению Сторон) либо со дня получения Стороной Уведомления о расторжении Договора (при расторжении в одностороннем порядке).

8.5. Расторжение Договора допускается в одностороннем порядке, по соглашению Сторон, по решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством, либо по основаниям, установленным в настоящем Договоре.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Стороны договорились о том, что все существенные условия настоящего договора, а также информация о ходе и результатах выполнения договорных обязательств по настоящему договору, не подлежат передаче третьим лицам без письменного согласия сторон.

9.2. Каждая из Сторон обязана обеспечивать защиту информации, ставшей доступной ей в рамках настоящего Договора, от несанкционированного использования, распространения или публикации.

9.3. Любой ущерб, вызванный нарушением условий конфиденциальности, определяется и возмещается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

9.5. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.6. Все положения настоящего Договора обязательны для правопреемников и законных представителей Заказчика и Подрядчика.

9.7. Все вопросы, относящиеся к настоящему Договору, Заказчик решает с Подрядчиком. Заказчик имеет право устанавливать прямые контакты с субподрядчиками и привлекаемыми Подрядчиком консультантами.

9.8. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего Договора, Стороны решают в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии и предоставления ответа на нее составляет десять дней от даты получения претензии.

9.9. В случае не урегулирования споров и разногласий в досудебном претензионном порядке, по истечении срока рассмотрения претензии, установленного настоящим пунктом, Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд Краснодарского края. При этом все документы, в том числе претензии, исковые заявления, судебные повестки и иные подобные документы, направляются Стороной по адресам, указанным в Договоре, если другая Сторона своевременно не сообщила иной адрес (адреса).

9.10. Стороны признают юридическую силу направленных по электронной почте сканированных копий экземпляров Договора, дополнительных соглашений, приложений и актов к нему, а также иных документов в рамках исполнения Договора. Обмен сообщениями по электронной почте осуществляется по следующим адресам:

- со стороны Заказчика с электронного адреса A.Anastasov@gazpromgk.ru, E.Samoylenko@gazpromgk.ru, G.Kus@gazpromgk.ru;
- со стороны Подрядчика с электронного адреса sergey.m2023@yandex.ru.

9.11. Стороны подтверждают получение писем путем ответа на них с указанных адресов в тот же день путем ответа на электронное сообщение (с приложением копии запроса) с пометкой «Получено» и указанием даты получения. Автоматическое уведомление программными средствами о получении электронного сообщения по электронной почте, полученное любой из Сторон, считается аналогом такого подтверждения.

9.12. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

10.2. Сторона по настоящему Договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно известить телеграммой или с помощью факсимильной связи другую сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

10.3. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

10.4. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других сторон, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.

10.5. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 6 месяцев, Стороны должны договориться о судьбе настоящего договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения.

11. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до истечения 365 календарных дней с даты подписания Договора сторонами, а в части принятых по Договору обязательств - до их полного исполнения Сторонами.

11.2. Настоящий Договор составлен по итогам несостоявшейся закупочной процедуры (протокол от 21.04.2023г. № 32312289307, 77-18/2023).

11.3. Договор заключается в порядке и сроки, установленные Извещением или Документацией о закупке.

11.4. В случае нарушения Подрядчиком порядка и сроков подписания настоящего Договора, установленных Извещением или Документацией о закупке, настоящий Договор считается незаключенным, а Подрядчик – уклонившимся от заключения настоящего Договора.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 – Техническое задание;

Приложение № 2 – Расчет цены за единицу работы, Сметы №14-26, №47-64;

Приложение № 3 – Заявка (форма);

Приложение № 4 – Акт сдачи-приемки выполненных работ (форма);

Приложение № 5 – Налоговая оговорка.

13. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

АО «Газпром газораспределение Краснодар»

ИНН 2308021656 КПП 230801001

ОГРН 1022301189790

ОКПО 03322313

Юридический адрес: Российская Федерация,

Краснодарский край, г. Краснодар,

ул. Строителей, 23

Почтовый адрес: 350051, г. Краснодар,

ул. Строителей, 23

р/с 40702810100010004985

в Центральный филиал

АБ «РОССИЯ», г. Москва

к/с 30101810145250000220, БИК 044525220

Телефон: (861) 279-39-72, (861) 279-51-33

**Начальник управления капитального
строительства АО «Газпром
газораспределение Краснодар»**



А.А. Анастасов

ПОДРЯДЧИК:

ООО «ГАЗИНВЕСТ»

ИНН 2366039973 КПП 236601001

ОГРН 1232300008654

ОКПО 54189904

Юридический адрес: 354068, Российская

Федерация, Краснодарский край, г. Сочи,

ул. Виноградная, д. 204 Б, пом. 9, 10

Почтовый адрес: 354068, Российская

Федерация, Краснодарский край, г. Сочи,

ул. Виноградная, д. 204 Б, пом. 9, 10

р/с 40702810100000117580

Банк ГТБ (АО) г. Москва

к/с 30101810200000000823, БИК 044525823

Телефон: (989) 163-88-08

**Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»**



С.В. Мелет

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Заказчик	АО «Газпром газораспределение Краснодар»
2.	Подрядчик	ООО «ГАЗИНВЕСТ»
3.	Предмет (наименование работ (услуг))	<p>Выполнение работ по сбору исходных данных, выполнение изыскательских работ и разработка проектной документации для реализации мероприятий по технологическому присоединению (подключению) к газораспределительным сетям газоиспользующего оборудования, а также мероприятий по догазификации населенных пунктов на территории Краснодарского края.</p> <p>Работы включают в себя: Сбор исходно-разрешительной документации. Кадастровые работы. Инженерные изыскания: - геодезические; - геологические (при необходимости). Проектные работы: - рабочая документация, - сметная документация.</p>
4.	Сумма по договору	<p>Общая сумма по договору составляет не более 20 000 000,00 (Двадцать миллионов) руб. 00 коп., в том числе НДС 20%</p> <p>Договорной коэффициент к цене за единицу работы/услуги составил: 1,0.</p> <p>Расходы за выполненные работы не должны превышать стоимость цены за единицу работы/услуги. Работы, не учтенные Расчетом цены за единицу работы и сметами (Приложение 2 к договору), учитываются дополнительно по согласованию с Заказчиком на основании расчетов, направленных Заказчику и согласованных в установленном порядке. Работы, не согласованные Заказчиком, дополнительно не оплачиваются. Стоимость включает в себя все расходы, понесенные подрядчиком по настоящему Договору, в том числе, транспортные, налоги, пошлины, сборы, страховые расходы и другие обязательные платежи, согласно действующему законодательству.</p>
5.	Срок (период, график) выполнения работ (оказания услуг)	<p>Срок начала выполнения работ по отдельной заявке: в течение 3 календарных дней с даты поступления заявки; Заказчиком в Заявке устанавливается срок выполнения работ по каждому из объектов отдельно.</p> <p>Срок выполнения работ может быть увеличен по согласованию с Заказчиком, на основании письменного согласия Заказчика. Подрядчик имеет право выполнить работы по заявке досрочно.</p>
6.	Место выполнения работ (оказания услуг)	город Сочи Краснодарского края.

7.	Состав, содержание и объем работ (услуг)	<p>Выполнение инженерных изысканий, сбор исходно-разрешительной документации</p> <p>1. Инженерно-геодезические изыскания в виде топографической съемки выполнить в объеме, необходимом для проектирования и строительства объекта от точки подключения, указанной в технических условиях на подключение к существующей газораспределительной сети, до границы земельного участка домовладения с обязательным отображением на топографической съемке подключаемого домовладения.</p> <p>Топографическую съемку выполнить в масштабе 1:500, с сечением рельефа 0,5м. Шириной полосы топографической съемки – не менее 30 м. Система координат- МСК-23. Система высот – Балтийская. Обязательно нанесение на топографическую съемку кадастровых границ существующих земельных участков в зоне работ, согласно актуальным на дату проектирования сведениям из ЕГРН. Согласовать полноту и достоверность нанесения на материалы изысканий существующих коммуникаций, провести сверку местоположения и характеристик подземных, наземных и надземных коммуникаций с эксплуатирующими организациями (письменное согласование). Регистрацию результата геодезических работ на планшетах муниципальных образований осуществить в установленном порядке.</p> <p>Выполнение инженерно-геологических изысканий. Выполняется при условии обоснованности, с согласованием данного вида и объемов работ с Заказчиком.</p> <p>Сбор исходно-разрешительной документации. Сбор всех исходных данных, технических условий и согласований, в том числе на вырубку деревьев (порубочный билет), пересечение коммуникаций, и иных линейных сооружений, необходимых для проектирования, выполняется Подрядчиком за счет средств, предусмотренных на исполнение договора. Получение необходимых письменных согласований с ресурсоснабжающими и иными организациями в случае пересечения проектируемого газопровода с коммуникациями, автомобильными дорогами местного, регионального, федерального значения - обязательно.</p> <p>2. Разработка раздела проектной документации Стадия РД в одном общем томе в составе: -пояснительная записка (с указанием общих сведений, основных технико-экономических показателей объекта и используемых при строительстве земельных участков), -раздел газоснабжение с проектом полосы отвода на топографической съёмке и кадастровом плане территории, -необходимые технические условия, -спецификация, -ведомость объёмов работ.</p> <p>3. Согласование проектной документации и трассы объекта с АО «Сочигоргаз».</p> <p>4. Сметную документацию разработать в текущих ценах на основании Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению</p>
----	--	--

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр. с изменениями и дополнениями.

Сметы разрабатывать с применением Федеральной сметно-нормативной базы и методом, рекомендованным Минстроем России, на момент сдачи документации Заказчику.

Стоимость материалов определять по сборникам, включенным в Федеральный реестр сметных нормативов. Сметную стоимость материалов и оборудования отсутствующих в сборнике, определять на основании прайс-листов и коммерческих предложений поставщиков, соответствующих срокам выпуска Сметной документации с составлением конъюнктурного анализа в соответствии с методикой по приказу №421/пр. от 04.08.2020 г. Для объектов с двумя и более локальными сметами расчетами - подготовить сводный сметный расчет с учетом лимитированных затрат в соответствии с актуальными сборниками государственных сметных норм дополнительных затрат.

5. Получение необходимых технических условий и разрешений, в том числе на вырубку деревьев (порубочный билет), пересечение коммуникаций, и иных линейных сооружений.

6. Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории. Подготовка комплекта документов и сопровождение заключения договора на размещение объекта, либо иного правоустанавливающего документа на использование земельных участков на период строительства:

6.1. Получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), в том числе из:

- реестра прав на недвижимость;
- реестра сведений о границах зон с особыми условиями использования территории, границах публичных сервитутов, границах территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, лесничеств и иное;
- кадастровых карт.

6.2. Проведение комплекса работ с целью установления публичного сервитута для строительства и эксплуатации объекта:

- в соответствии с "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 06.02.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) и Законом Краснодарского Края от 5 ноября 2002 г. №532-КЗ (с изм. от 30.12.2022г.) ст.16(1) разработать карту (план) объекта землеустройства с учетом газопроводов-вводов до границ земельных участков, на которых расположены негазифицированные домовладения, содержащую текстовое и графическое описание местоположения границ, а также перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости;
- согласовать карту (план) объекта землеустройства;
- передать карту (план) объекта землеустройства на утверждение и получение приказа/распоряжения об установлении публичного сервитута с определением обладателя сервитута – АО «Газпром газораспределение Краснодар»;
- сформировать XML схему;
- внести в ЕГРН сведения о зоне публичного сервитута;

- подготовить ведомости правообладателей земельных участков, полностью или частично попадающих в зону публичного сервитута. Ведомость правообладателей (собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов) земельных участков должна быть подготовлена с указанием сведений о наличии: зарегистрированного права на земельный участок; виде разрешенного использования; площади пересечения проектируемого Объекта и каждого земельного участка с приложением схем расположения участков и проектируемого Объекта в масштабе 1:2000 – 1:5000 (в зависимости от протяженности трассы) по 1 экз. бумажного документа, подписанные Подрядчиком и в электронной форме в формате pdf;

- согласовать прохождение проектируемого Объекта с правообладателями земельных участков полностью или частично попадающих в зону публичного сервитута.

6.3. При размещении объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:

- в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 г. № 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута"

- составить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории – в случае если планируется использовать земли или часть земельного участка (в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости), заверить подписью и печатью исполнителя данных работ;

- получить заключение уполномоченного муниципального органа в сфере градостроительства и архитектуры;

- получить разрешение на размещение объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в органе, уполномоченном на распоряжение земельными участками.

6.4. Подготовить и согласовать расчеты возмещения убытков, в том числе упущенной выгоды (на период строительства объекта), причиненные собственникам, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков, а также провести работы по расчету стоимости платы за публичный сервитут.

Объем выполнения кадастровых работ согласовать с Заказчиком.

7. Выполнение инженерно-геологических изысканий, при условии обоснованности, с согласованием данного вида и объемов работ с Заказчиком.

8. При наличии пересечений с водными преградами (реки, водоёмы) разработать раздел проектной документации – Оценка воздействия и расчёт вреда, причиненного водным биологическим ресурсам и среде их обитания. Согласовать указанный раздел в территориальном управлении Росрыболовства и получить заключение о возможности производства работ в соответствии с разработанной проектной

		<p>документацией. Данный вид работ выполнять после письменного согласования объемов с Заказчиком.</p> <p>9. При наличии в границах полосы отвода на период строительства земель лесного фонда выполнить разработку проектной документации лесного участка, заключение договора аренды лесного участка (или сервитута), разработку и техническое сопровождение проекта освоения лесов. Данный вид работ выполнять после письменного согласования объемов с Заказчиком.</p> <p>10. В случае необходимости разработки документации по планировке территории выполнить разработку и утверждение такой документации. Данный вид работ выполнять после письменного согласования объемов с Заказчиком.</p>
8.	Порядок выполнения работ (оказания услуг)	<p>Проектную документацию разработать и оформить в соответствии с законодательством РФ, действующими нормативно-правовыми актами РФ в области строительства, СП-62.13330.2014 «Газораспределительные системы» (актуализированная редакция СНиП 42-01-2002), СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».</p> <p>При необходимости выполнения инженерно-геологических изысканий направить Заказчику письменный запрос с обоснованием необходимости выполнения и объемов работ, для дальнейшего принятия Заказчиком решения о выполнении инженерно-геологических изысканий. Приступить к выполнению работ после письменного согласования Заказчика.</p> <p>Документация представляется Заказчику отдельно по каждому объекту:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в 2 (двух) экземплярах рабочей документации, на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр в электронном виде в формате.pdf и в формате разработки .dwg, .word, .excel. - Результаты инженерных изысканий (топографическая съемка) – в электронном виде в формате*.pdf, в цифровом редактируемом формате *.dwg (AutoCAD 2004-2009) и текстовые документы в формате *.doc; - правоустанавливающий документ на использование земельного участка согласно границ полосы отвода на период строительства объекта - договор на размещение объекта по государственным и муниципальным земельным участкам, либо иной разрешительный документ (договор аренды) на бумажном носителе в 2 экз. - Схема размещения объекта, содержащую адресные ориентиры, площадь, (протяженность) объекта в бумажном и электронном виде в 1 экземпляре; - сметная документация на строительство в формате .pdf и формате разработки Гранд-смета, .word, .excel.
9.	Обязательные требования, предъявляемые к выполнению работ (оказанию услуг)	<p>Гарантийный срок на выполненные работ составляет 24 месяца со дня подписания обеими сторонами акта приема-передачи выполненных работ.</p> <p>Сдача-приемка результата работ производится в соответствии с условиями договора.</p>
10.	Обязательные требования	<p>Привлечение Субподрядчика: допускается.</p> <p>Подрядчик должен являться членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих проектные работы.</p>

	<p>Данное требование не применяется в отношении лиц, указанных в пункте 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Совокупный размер обязательств Подрядчика по осуществлению подготовки проектной документации для объектов капитального строительства не должен превышать предельный размер обязательств, исходя из которого Подрядчиком был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.</p> <p>Данное требование не применяется в отношении лиц, указанных в пункте 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при наличии соответствующих случаев, перечисленных в данном пункте.</p>
--	---

Заказчик:

Начальник управления капитального строительства АО «Газпром газораспределение Краснодар»



А.А. Анастасов

Подрядчик:

Генеральный директор ООО «ГАЗИНВЕСТ»



С.В. Мелет

РАСЧЕТ ЦЕНЫ ЗА ЕДИНИЦУ РАБОТЫ

№ п/п	№ ЛСР	Наименование ЛСР	Ед.изм	Общая стоимость по типовой смете без НДС (руб.)	Общее кол-во в типовой смете, м	Начальная (максимальная) цена 1 м.п. (усл.ед.) без НДС (руб.)	Начальная (максимальная) цена 1 м.п. (усл.ед.) с НДС 20% (руб.)	Договорной коэффициент	Цена 1 м.п. (усл.ед.) без НДС (с учетом договорного коэффициента)	Цена 1 м.п. (усл.ед.) с НДС 20% (с учетом договорного коэффициента)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Стоимость проектных работ стадии РД										
Сочи - 9 баллов										
1	СМЕТА № 14-Р	Проектные работы. Подземный газопровод.Протяженность до 100 м. Д менее 100 мм,коммуникации более 1	объект	51 020,04	1	51 020,04	61 224,05	1,00	51 020,04	61 224,05
2	СМЕТА № 15-Р	Проектные работы. Подземный газопровод.Протяженность до 100 м. Д более100 мм,коммуникации более 1	объект	56 688,93	1	56 688,93	68 026,72	1,00	56 688,93	68 026,72
3	СМЕТА № 16-Р	Проектные работы. Подземный газопровод.Протяженность от 100 м до 500 м, Д более 100 мм	м.п.	79 810,16	150,00	532,07	638,48	1,00	532,07	638,48
4	СМЕТА № 17-Р	Проектные работы. Подземный газопровод.Протяженность от 100 м до 500 м, Д более 100 мм	м.п.	224 182,96	490,00	457,52	549,02	1,00	457,52	549,02
5	СМЕТА № 18-Р	Проектные работы. Подземный газопровод.Протяженность свыше от 500 м до 1000 м, Д более 100 мм	м.п.	240 282,15	550,00	436,88	524,25	1,00	436,88	524,25
6	СМЕТА № 19-Р	Проектные работы. Подземный газопровод.Протяженность свыше от 500 м до 1000 м, Д более 100 мм	м.п.	335 130,20	950,00	352,77	423,32	1,00	352,77	423,32
7	СМЕТА № 20-Р	Проектные работы. Подземный газопровод.Протяженность свыше 1000 м, Д более 100 мм	м.п.	361 309,05	1 100,00	328,46	394,16	1,00	328,46	394,16
8	СМЕТА № 21-Р	Проектные работы. Подземный газопровод.Протяженность свыше 1000 м, Д более 100 мм	м.п.	475 891,77	1 900,00	250,47	300,56	1,00	250,47	300,56
9	СМЕТА № 22-Р	Проектные работы. Установка ШРП	шт.	153 082,52	1	153 082,52	183 699,02	1,00	153 082,52	183 699,02
10	СМЕТА № 23-Р	Проектные работы. Прокладка газопровода методом ГНБ до 100 м	объект	126 028,64	1	126 028,64	151 234,37	1,00	126 028,64	151 234,37
11	СМЕТА № 24-Р	Проектные работы. Прокладка газопровода методом ГНБ свыше 100 до 500 м	м.п.	164 305,19	150,00	1 095,37	1 314,44	1,00	1 095,37	1 314,44

12	СМЕТА № 25-Р	Проектные работы. Прокладка газопровода прокола до 20 м	объект	99 318,39	1,00	99 318,39	119 182,07	1,00	99 318,39	119 182,07
13	СМЕТА № 26-Р	Проектные работы. Прокладка газопровода прокола от 20 м до 40 м	м.п.	141 052,19	30,00	4 701,74	5 642,09	1,00	4 701,74	5 642,09
Сочи - 9 баллов										
14	СМЕТА № 47-Р	Проектные работы для районов расположенных в предгорье. Надземный газопровод. Протяженность до 100 м. Д менее 100 мм, коммуникации- более 1	объект	39 795,63	1	39 795,63	47 754,76	1,00	39 795,63	47 754,76
15	СМЕТА № 48-Р	Проектные работы для районов расположенных в предгорье. Надземный газопровод. Протяженность до 100 м. Д 100 мм, коммуникации более 1	объект	44 217,37	1	44 217,37	53 060,84	1,00	44 217,37	53 060,84
16	СМЕТА № 49-Р	Проектные работы для районов расположенных в предгорье. Надземный газопровод. Протяженность от 100 м до 500 м. Д более 100 мм	м.п.	76 617,67	150,00	510,78	612,94	1,00	510,78	612,94
17	СМЕТА № 50-Р	Проектные работы для районов расположенных в предгорье. Надземный газопровод. Протяженность от 100 м до 500 м. Д менее 100 мм	м.п.	68 955,99	150,00	459,71	551,65	1,00	459,71	551,65
18	СМЕТА № 51-Р	Проектные работы для районов расположенных в предгорье. Надземный газопровод. Протяженность от 100 м до 500 м. Д более 100 мм	м.п.	215 215,64	490,00	439,22	527,06	1,00	439,22	527,06
19	СМЕТА № 52-Р	Проектные работы для районов расположенных в предгорье. Надземный газопровод. Протяженность от 100 м до 500 м. Д менее 100 мм	м.п.	193 694,08	490,00	395,29	474,35	1,00	395,29	474,35
20	СМЕТА № 53-Р	Проектные работы для районов расположенных в предгорье. Надземный газопровод. Протяженность от 500 м до 1000 м. Д более 100 мм	м.п.	230 670,85	550,00	419,40	503,28	1,00	419,40	503,28
21	СМЕТА № 54-Р	Проектные работы для районов расположенных в предгорье. Надземный газопровод. Протяженность от 500 м до 1000 м. Д более 100 мм	м.п.	321 724,99	950,00	338,66	406,39	1,00	338,66	406,39
22	СМЕТА № 55-Р	Проектные работы для районов расположенных в предгорье. Надземный газопровод. Протяженность свыше 1000 м. Д более 100 мм	м.п.	346 856,69	1 100,00	315,32	378,39	1,00	315,32	378,39
23	СМЕТА № 56-Р	Проектные работы для районов расположенных в предгорье. Надземный газопровод. Протяженность свыше 1000 м. Д более 100 мм	м.п.	456 856,09	1 900,00	240,45	288,54	1,00	240,45	288,54
Инженерные изыскания										
24	СМЕТА № 57 - ИТ	Выполнение инженерно-топографической съёмки	Га	33 588,12	1	33 588,12	40 305,74	1,00	33 588,12	40 305,74
25	СМЕТА № 58- ИГ (бурение)	Выполнение инженерно-геологических изысканий (бурение)	м.п.	8 987,60	1	8 987,60	10 785,12	1,00	8 987,60	10 785,12
26	СМЕТА № 59-ИГ (справка)	Выполнение инженерно-геологических изысканий (справка о геологической изученности)	шт.	3 153,60	1	3 153,60	3 784,32	1,00	3 153,60	3 784,32
Оформление исходно-разрешительной документации										

27	СМЕТА № 60 - СИД	Формирование схемы границ на кадастровом плане территории. Подготовка комплекта документов для заключения договоров на размещение объекта и договоров аренды земельных участков. Заключение договоров на размещение объектов и договоров аренды земельных участков. Сопровождение получения технических условий и согласований	шт.	4 948,58	1	4 948,58	5 938,30	1,00	4 948,58	5 938,30
28	СМЕТА № 61 - ОВ на ВИБР	Разработка раздела оценка воздействия и расчет вреда, причиненного водным биологическим ресурсам и среде их обитания	шт.	118 318,00	1	118 318,00	141 981,60	1,00	118 318,00	141 981,60
29	СМЕТА № 62 - ДЦТ	Разработка документации по планировке территории	Га	460 939,25	1	460 939,25	553 127,10	1,00	460 939,25	553 127,10
30	СМЕТА №63 - ПЛУ	Проектирование лесного участка и составление ведомости материально-денежной оценки	Га	91 905,73	1	91 905,73	110 286,88	1,00	91 905,73	110 286,88
31	СМЕТА №64 - ПОЛ	Проект освоения лесов	Га	66 838,20	1	66 838,20	80 205,84	1,00	66 838,20	80 205,84

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»

С.В. Мелет



ОБРАЗЕЦ ФОРМЫ

Заявка № _____
на выполнение комплекса работ по сбору исходных данных
и выполнению проектно-изыскательских работ
по договору подряда № _____ от _____ г.

« ____ » _____ 2023 г.

Местонахождение объектов: Краснодарский край, город Сочи

№ п/п	№, дата договора с Заявителем (ТП / ДГ)	Наименование объекта	Код объекта	протяженность, м	Срок выполнения работ

ФОРМА ГОБАРАЩИ
ДОКУМЕНТА

ЗАКАЗЧИК:
Должность

М.П.

ПОДРЯДЧИК:
Должность

М.П.

Конец формы

С образцом формы ознакомлены:

Подписи сторон:

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»

А.А. Анастасов

С.В. Мелет



ОБРАЗЕЦ ФОРМЫ

АКТ № _____ от _____ 202__ г.
сдачи-приемки выполненных работ
по договору № _____ от _____ г.

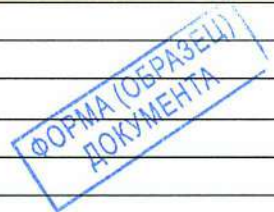
Мы, нижеподписавшиеся, представитель АО «Газпром газораспределение Краснодар», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, составили акт о том, что Подрядчиком выполнены для Заказчика следующие виды работ:

Комплекс работ по сбору исходных данных и выполнению проектно-изыскательских работ для строительства объектов в соответствии с условиями Договора № _____ от _____ г. и заявкой № от _____.

Выполненная работа оформлена в надлежащем порядке и удовлетворяет условиям Договора.

Подрядчик сдал Заказчику выполненные работы по подготовке документации в объемах, приведенных ниже:

№ п/п	Наименование видов выполненных работ	Стоимость выполненных работ без НДС, руб.
1	Объект: _____ код объекта № _____ (ТП / ДГ)	
1.1	Сбор исходных данных для проектирования объекта	
1.2	Изыскательские работы	
1.3	Проектные работы (рабочая документация)	
Итого по объекту 1:		
2	Объект: _____ код объекта № _____ (ТП / ДГ)	
2.1	Сбор исходных данных для проектирования объекта	
2.2	Изыскательские работы	
2.3	Проектные работы (рабочая документация)	
Итого по объекту 2:		
Всего		
НДС 20% или НДС не облагается		
Всего с НДС		



Всего выполнено работ: _____ (_____) рублей _____ копейки, в том числе НДС 20% (или НДС не облагается).

Вышеперечисленные работы выполнены Подрядчиком полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет.

Подписи сторон:

ЗАКАЗЧИК:
Должность _____

ПОДРЯДЧИК:
Должность _____

М.П. _____

М.П. _____

Конец формы

С образцом формы акта ознакомлены:

ЗАКАЗЧИК:
Начальник управления капитального строительства АО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:
Генеральный директор ООО «ГАЗИНВЕСТ»

С.В. Мелет



Налоговая оговорка

1. Заверения и гарантии Сторон

1.1. Каждая из Сторон заверяет, что:

1.1.1. Является надлежащим образом учреждённым и зарегистрированным юридическим лицом или надлежащим образом зарегистрированным предпринимателем, правомочным в соответствии с законодательством Российской Федерации на заключение Договора.

1.1.2. Способна надлежащим образом исполнять свои обязательства по настоящему Договору. В отношении каждой из Сторон не имеется возбужденного дела о банкротстве, включая процедуры наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства, отсутствуют сведения о факте подачи кредиторами Сторон или намерениях кредиторов Сторон или самих Сторон подать заявление о признании Стороны банкротом.

1.1.3. Совершены все действия, соблюдены все условия и получены все разрешения и согласия, необходимые для заключения и исполнения настоящего Договора.

1.1.4. Соблюдает требования законодательства в части ведения налогового и бухгалтерского учёта, полноты, точности и достоверности отражения операций в учёте, исполнения налоговых обязательств по начислению и уплате налогов и сборов.

1.2. Каждая из Сторон заверяет на момент подписания настоящего Договора и гарантирует в налоговых периодах, в течение которых совершаются операции по настоящему Договору, что основной целью совершения сделки (совершения операций) по настоящему Договору не являются неуплата (неполная уплата) и (или) зачет (возврат) суммы налога.

1.3. *Подрядчик* заверяет на момент подписания настоящего Договора и гарантирует в налоговых периодах, в течение которых совершаются операции по настоящему Договору, что:

1.3.1. Не осуществляет и не будет осуществлять уменьшение налоговой базы и (или) суммы подлежащего уплате налога в результате искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов), об объектах налогообложения.

1.3.2. *Подрядчик* стремится приобретать товары у производителей, избегая многоступенчатого процесса перепродажи.

1.3.3. Соисполнители являются добросовестными поставщиками товаров (работ/услуг) и обладают достаточными имущественными и трудовыми ресурсами. *Подрядчиком* получены от Соисполнителя подтверждающие данный факт заверенные копии документов: выписок из ЕГРН, свидетельств о регистрации транспортных средств, ПТС, сведений о застрахованных лицах (форма СЗВ-М с закрытыми колонками СНИЛС/ИНН) и иных документов в случае необходимости.

1.3.4. Обязательства по сделкам (операциям) по настоящему Договору исполняются и будут исполняться лицом, являющимся Стороной настоящего Договора и (или) лицом, которому обязательство по исполнению сделки (операции) передано по договору или закону, при этом *Подрядчик* гарантирует, что все его действия по привлечению Соисполнителей будут оформлены документально, соответствовать гарантиям и содержать заверения, указанные в настоящем разделе Договора. *Подрядчик* несет полную ответственность за действительность соответствующих отношений, полноту, и достоверность всех документов и сведений в них.

1.3.5. Все операции, совершенные в рамках настоящего Договора, будут полностью отражены в первичных документах *Подрядчика* и Соисполнителей, привлеченных им в целях исполнения настоящего Договора, в обязательной бухгалтерской, налоговой, статистической и любой иной отчетности.

1.3.6. Предоставит (в том числе обеспечит предоставление Соисполнителями) *Заказчику* достоверные, полностью соответствующие законодательству Российской

Федерации первичные документы, которые подлежат оформлению в рамках исполнения настоящего Договора.

1.3.7. Предоставит (в том числе обеспечит предоставление Соисполнителями) по первому требованию *Заказчика*, органов государственного контроля или суда, необходимые доказательства, в том числе, надлежащим образом заверенные копии документов, относящихся к осуществлению операций по исполнению Договора и подтверждающих гарантии и заверения, указанные в настоящем разделе Договора.

1.4. Нарушение *Подрядчиком* заверений или неисполнение гарантий, является основанием для одностороннего внесудебного отказа *Заказчика* от Договора путем письменного уведомления, при этом *Подрядчик* не вправе требовать от *Заказчика* возмещения каких-либо убытков, вызванных отказом *Заказчика* от Договора. Отказ от Договора по этому основанию не лишает *Заказчика* права на возмещение убытков или взыскания неустойки.

2. Возмещение имущественных потерь и (или) убытков

2.1. *Подрядчик* в соответствии со статьей 406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации возместит *Заказчику* полностью все имущественные потери и (или) убытки *Заказчика*, которые возникнут в случаях невозможности уменьшения *Заказчиком* налоговой базы и (или) суммы подлежащего уплате налога по операциям с *Подрядчиком* и (или) Соисполнителями, определенные актом государственного органа, в частности, решением налогового органа или постановлением о возбуждении уголовного дела. Акт государственного органа является достаточным доказательством потерь *Заказчика* в независимости от факта его обжалования.

Каждая из Сторон в случае поступления соответствующего запроса другой Стороны оказывает обратившейся Стороне содействие в реализации права на участие в процессе обжалования Акта государственного органа, вынесенного в отношении Стороны договора, в части, касающейся хозяйственных операций с участием Сторон договора и (или) Соисполнителей.

Для целей применения настоящего пункта, Стороны заранее оценили размер имущественных потерь и (или) убытков как равный совокупности уплаченных или подлежащих уплате *Заказчиком* сумм налогов, в вычете которых *Заказчику* было отказано, сумм, уплаченных или подлежащих уплате *Заказчиком* вследствие непризнания для целей налогообложения расходов по операциям, вытекающим из настоящего Договора, доначислений налогов, а также суммы пени, размер которой будет определен в предусмотренном законодательством порядке, и суммы соответствующих штрафов за неуплату (неполную уплату) налогов, предъявленных налоговыми органами.

2.2. *Подрядчик* обязуется возместить *Заказчику* имущественные потери и (или) убытки *Заказчика* в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения *Подрядчиком* соответствующего требования *Заказчика*, подтвержденного соответствующими документами, указанными в п. 2.1. Налоговой оговорки. В случае направления указанного требования по почте заказным письмом оно считается полученным *Подрядчиком* по истечении 6 (шести) дней с даты направления заказного письма.

2.3. *Заказчик* вправе удовлетворить требования к *Подрядчику* о возмещении имущественных потерь и (или) убытков из денежных средств, причитающихся выплате *Подрядчику* по любым основаниям, в порядке зачета встречных денежных требований, направив соответствующее заявление о зачете *Подрядчику*.

3. Поворот возмещения убытков и имущественных потерь

3.1. Уплаченная *Подрядчиком* сумма в счет возмещения имущественных потерь и (или) убытков подлежит возврату *Заказчиком*, без применения к *Заказчику* какой-либо ответственности за нарушение сроков оплаты по Договору, в случае отмены или признания соответствующего решения налогового органа недействительным полностью или в соответствующей части в установленном законом порядке.

3.2. *Заказчик* возвращает денежные средства *Подрядчику* в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения *Заказчиком* приложенных копий документов, подтверждающих обстоятельства, указанные в п. 3.1 Налоговой оговорки.

4. Прочие условия.

4.1. Стороны признают, что положения Налоговой оговорки направлены на обеспечение имущественных интересов Сторон вне зависимости от действительности, исполнимости, заключенности Договора. В связи с этим Стороны рассматривают положения настоящей Налоговой оговорки в качестве самостоятельного, автономного соглашения, не зависящего от основного обязательства по Договору. В случае признания Договора недействительным, незаключенным, истечения срока его действия, условия настоящей Налоговой оговорки сохраняют юридическую силу. Ни одна из Сторон не имеет права оспаривать данные положения по причинам, связанным, зависящим или вытекающим из Договора.

4.2. Каждая из Сторон обязуется незамедлительно известить другую Сторону о том, что указанные в настоящем Договоре заверения перестают быть достоверными из-за изменений в правовом, имущественном или финансовом положении.

Заказчик:
Начальник управления капитального
строительства АО «Газпром
газораспределение Краснодар»



А.А. Анастасов

Подрядчик:
Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»



С.В. Мелет

СМЕТА № 14-Р
на проектные работы

Проектные работы. Подземный газопровод. Протяженность до 100 м

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий подземный газопровод протяженностью до 0,1 км диаметром менее 100 мм	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" К = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. К = 0,6 - стадия Р К=0,9 п.2.2.13. диаметр менее 100 мм К = 1,3 - сейсм., 9 баллов по карте В) К=0,78 -отсутствие ПОС и ООС	18,977*1000*4,91* 0,6*0,9*1,3*0,78	51 020,04
	Итого:			51 020,04
	НДС:	20%		10 204,01
	Всего:			61 224,05

Составил: _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»



А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»
с ограниченной
ответственностью



С.В. Мелет



*Подписать
все сметы* →

СМЕТА № 15-Р
на проектные работы

Проектные работы. Подземный газопровод. Протяженность до 100 м. Д более 100 мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий подземный газопровод протяженностью до 0,1 км диаметром 100 мм	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" К = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. К = 0,6 - стадия Р К = 1,3 - сейсм., 9 баллов по карте В) К=0,78 -отсутствие ПОС и ООС	18,977*1000*4,91* 0,6*1,3*0,78	56 688,93
	Итого:			56 688,93
	НДС:	20%		11 337,79
	Всего:			68 026,72

Составил: _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»

С.В. Мелет



**СМЕТА № 16-Р
на проектные работы**

Проектные работы. Подземный газопровод. Протяженность от 100 м до 500 , Д более 100 мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий подземный газопровод протяженностью от 0,1 до 0,5 км	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" К = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. К = 0,6 - стадия Р К = 1,3- сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (9 баллов) К=0,78 -отсутствие ПОС и ООС	(5,221+137,561*0,150)*1000*4,91*0,6*1,3*0,78	77 235,64
	0,15			
2	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		2 574,52
	Итого:			79 810,16

Составил: инженер-проектировщик _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»


А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»


С.В. Мелет



СМЕТА № 17-Р
на проектные работы

Проектные работы. Подземный газопровод. Протяженность от 100 м до 500 м, Д менее 100 мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий подземный газопровод протяженностью от 0,1 до 0,5 км	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" К = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. К = 0,6 - стадия Р К = 1,3- сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (9 баллов) К=0,78 -отсутствие ПОС и ООС	$(5,221+137,561*0,490)*1000*4,91*0,6*1,3*0,78$	216 951,25
	0,49			
2	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		7 231,71
	Итого:			224 182,96

Составил: инженер-проектировщик _____

ЗАКАЗЧИК:


Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»


А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»


С.В. Мелет



**СМЕТА № 18-Р
на проектные работы**

**Проектные работы. Подземный газопровод. Протяженность свыше от 500 м до 1000 м, Д
более 100 мм**

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий подземный газопровод протяженностью от 0,5 до 0,1 км	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" К = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. К = 0,6 - стадия Р К = 1,3- сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (9 баллов) К=0,78 -отсутствие ПОС и ООС	(35,592+76,817*0,550)*1000*4,91*0,6*1,3*0,78	232 531,11
	0,55			
2	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		7 751,04
	Итого:			240 282,15

Составил: инженер-проектировщик _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»



А.А. Анастасов



С.В. Мелет

**СМЕТА № 19-Р
на проектные работы**

Проектные работы. Подземный газопровод. Протяженность свыше от 500 м до 1000 м, Д более 100 мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий подземный газопровод протяженностью от 0,5 до 0,1 км 0,95	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" К = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. К = 0,6 - стадия Р К = 1,3- сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (9 баллов) К=0,78 -отсутствие ПОС и ООС	$(35,592+76,817*0,950)*1000*4,91*0,6*1,3*0,78$	324 319,55
2	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		10 810,65
	Итого:			335 130,20

Составил: инженер-проектировщик _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.А. Анастасов

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»

С.В. Мелет



СМЕТА № 20-Р
на проектные работы

Проектные работы. Подземный газопровод. Протяженность свыше 1000 м, Д свыше 100 мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий подземный газопровод протяженностью от 1,0 до 2,0 км	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" К = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. К = 0,6 - стадия Р К = 1,3- сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (9 баллов) К=0,78 -отсутствие ПОС и ООС	$(66,009+46,4*1,1)*1000*4,91*0,6*1,3*0,78$	349 653,92
	1,1			
2	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		11 655,13
	Итого:			361 309,05

Составил: инженер-проектировщик _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»


_____ **А.А. Анастасов**



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»
_____ **С.В. Мелет**



**СМЕТА № 21-Р
на проектные работы**

Проектные работы. Подземный газопровод. Протяженность свыше 1000 м, Д свыше 100 мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий подземный газопровод протяженностью от 1,0 до 2,0 км	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" К = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. К = 0,6 - стадия Р К = 1,3- сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (9 баллов) К=0,78 -отсутствие ПОС и ООС	$(66,009+46,4*1,9)*1000*4,91*0,6*1,3*0,78$	460 540,42
	1,9			
2	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		15 351,35
	Итого:			475 891,77

Составил: инженер-проектировщик _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»

С.В. Мелет



СМЕТА № 22-Р

Установка ШРП

Стадия РД

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Установка ШГРП (ШРП, ГРП)	СБЦПРС 2015 г. табл. 1 п. 13 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" K = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. K = 0,6 - стадия РД K = 1,3 - сейсм., метод. указ. раздел III п.3.7 (9 баллов) K=0,78 -отсутствие ПОС и ООС	11,768*1000*4,91*0,6*1,3*0,78	35 153,89
2	Ограждение ШГРП (ШРП, ГРП)	СБЦПРС 2015 г. табл. 1 п. 14 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" K = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. K = 0,6 - стадия РД K = 0,09 - ограждение, п. 2.1.3 к табл. 1 K = 1,3 - сейсм., метод. указ. раздел III п.3.7 (9 баллов) K=0,78 -отсутствие ПОС и ООС	144,911*1000*4,91*0,6*1,3*0,09*0,78	38 959,61
3	Крепление продувочной свечи для ШГРП (ШРП, ГРП)	СБЦПРС 2015 г. табл. 1 п. 14 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" K = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. K = 0,6 - стадия РД K = 1,3 - сейсм., метод. указ. раздел III п.3.7 (9 баллов) K = 0,03 - крепление продувочной свечи, п. 2.1.3 к табл. 1 K=0,78 -отсутствие ПОС и ООС	144,911*1000*4,91*0,6*1,3*0,03*0,78	12 986,54
4	Молниезащита ШГРП (ШРП, ГРП)	СБЦПРС 2015 г. табл. 1 п. 4 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" K = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. K = 0,6 - стадия РД K = 1,3 - сейсм., метод. указ. раздел III п.3.7 (9 баллов) K=0,78 -отсутствие ПОС и ООС	20,435*1000*4,91*0,6*1,3*0,78	61 044,33
	Итого			148 144,37
5	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		4 938,15
	Всего:			153 082,52

Составил: _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.А. Анастасов

ПОДПИСАТЕЛЬ:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»

С.В. Мелет

на проектные работы по объекту:
прокладка газопровода методом ГНБ до 100 м

Коэффициент инфляции 4,91

2 квартал 2021 года

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Расчет стоимости					
			Величина	коэф. (повыш., по ниж.)	Ссылка на справочник базовых цен (таблица, позиция)	Наименование (обоснование) показателя	Расчёт стоимости	Итого стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Закрытая прокладка футляра для газопровода способом бурения (наклонно-направленного, горизонтально-направленного, шнекового) или микротоннелирования	переход руб	1 10 40,828 0	1,3 0,78 4,91	СБЦ ГППЗиС, табл. 8, п.3 СБЦ ГППЗиС, табл. 8, п.3 МУ 2010 - усложняющие факторы	кол-во переходов длина перехода базовая базовая сейсмичность отсутствие ПОС и ООС коэф. инфляции	40,828*1000*1*1,3*4,91*0,78	203 272,00
2	Всего с учетом коэффициента на стадию рабочая документация			0,6				121 963,20
3	Участие в выборе трассы			0,05	СБЦ ГППЗиС, разд.1, п.1.9			4 065,44
4	Итого:							126 028,64

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»



на проектные работы по объекту:

прокладка газопровода методом ГНБ до 100 м

Коэффициент инфляции 4,91

2 квартал 2021 года

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Расчет стоимости					
			Величина	коэф. (повыш., по ниж.)	Ссылка на справочник базовых цен (таблица, позиция)	Наименование (обоснование) показателя	Расчет стоимости	Итого стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Закрытая прокладка футляра для газопровода способом бурения (наклонно-направленного, горизонтально-направленного, шнекового) или микротоннелирования	п.м. руб	1 150 16,028 0,248		СБЦ ГТППЗиС, табл. 8, п.4 СБЦ ГТППЗиС, табл. 8, п.4 МУ 2010 - усложняющие факторы	кол-во переходов длина перехода базовая базовая сейсмичность отсутствие ПОС и ООС коэф. инфляции	(16,028+0,248*150)*1000*1*1,3*4,91*0,78	265 008,37
2	Всего с учетом коэффициента на стадию рабочая документация			0,6				159 005,02
3	Участие в выборе трассы			0,05	СБЦ ГТППЗиС, разд. 1, п. 1.9			5 300,17
4	Итого:							164 305,19

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»

С.В. Мелет



на проектные работы по объекту:

прокладка газопровода прокола до 20 м

Коэффициент инфляции 4,91

2 квартал 2022 года

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Расчет стоимости					
			Величина	коэф. (повыш., по ниж.)	Ссылка на справочник базовых цен (таблица, позиция)	Наименование (обоснование) показателя	Расчёт стоимости	Итого стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Закрытая прокладка футляра для газопровода способом прокола или продавливания глубиной до 5 м и протяженностью в м. п.	объект руб	1 0 32,175	1,3 0,78 4,91	СБЦ ГГППЗиС, табл. 8, п.3 СБЦ ГГППЗиС, табл. 8, п.3 МУ 2010 - усложняющие факторы	кол-во переходов длина перехода базовая базовая сейсмичность отсутствие ПОС и ООС коэф. инфляции	(32,175*1)*1000 *1,3*4,91*0,78	160 190,96
2	Всего с учетом коэффициента на стадию рабочая документация			0,6				96 114,58
3	Участие в выборе трассы			0,05	СБЦ ГГППЗиС, разд. 1, п.1.9			3 203,82
4	Итого:							99 318,39

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»

С.В. Мелет



Смета № 26-Р

на проектные работы по объекту:

прокладка газопровода прокола от 20 м до 40 м

Коэффициент инфляции 4,91

2 квартал 2022 года

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Расчет стоимости					
			Величина	коэф. (повыш., по ниж.)	Ссылка на справочник базовых цен (таблица, позиция)	Наименование (обоснование) показателя	Расчёт стоимости	Итого стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Закрытая прокладка футляра для газопровода способом прокола или продавливания глубиной до 5 м и протяженностью в м. п.	м.п. руб	1 30 5,135 1,352	1,3 0,78 4,91	СБЦ ГТППЗиС, табл. 8, п.3 СБЦ ГТППЗиС, табл. 8, п.3 МУ 2010 - усложняющие факторы	кол-во переходов длина перехода базовая базовая сейсмичность отсутствие ПОС и ООС коэф. инфляции	(5,135+1,352*30) *1000*1,3*4,91* 0,78	227 503,52
2	Всего с учетом коэффициента на стадию рабочая документация			0,6				136 502,11
3	Участие в выборе трассы			0,05	СБЦ ГТППЗиС, разд. 1, п. 1.9			4 550,07
4	Итого:							141 052,19

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»


А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»


С.В. Мелет



СМЕТА № 47-Р
на проектные работы

Проектные работы. Надземный газопровод. Протяженность до 100 м. Д до 100мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий надземный газопровод протяженностью до 0,1 км диаметром менее 100 мм	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" K = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. K = 0,6 - стадия Р K=0,9 п.2.2.13. диаметр менее 100 мм K = 1,3 - сейсм. 9 баллов по карте В; K=0,6 п.п. 2.2.11. проектирование газопровода при надземной прокладке; K=0,78 - отсутствие ПОС и ООС	$18,977 \cdot 1000 \cdot 4,91 \cdot 0,6 \cdot 0,9 \cdot 0,6 \cdot 1,3 \cdot 0,78$	30 612,02
2	Опоры для надземного газопровода	K=0,3 п.п. 2.2.16. проектирование единичной (индивидуальной) опоры для надземного газопровода	$30\ 612,02 \cdot 0,3$	9 183,61
3	Итого:			39 795,63
4	НДС:	20%		7 959,13
5	Всего:			47 754,75

Составил: _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»


А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»


С.В. Мелет

СМЕТА № 48-Р
на проектные работы

Проектные работы. Надземный газопровод. Протяженность до 100 м. Д свыше 100мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий надземный газопровод протяженностью до 0,1 км диаметром менее 100 мм	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" К = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. К = 0,6 - стадия Р К = 1,3 - сейсм. 9 баллов по карте В; К=0,6 п.п. 2.2.11. проектирование газопровода при надземной прокладке; К=0,78 - отсутствие ПОС и ООС	$18,977 * 1000 * 4,91 * 0,6 * 1,3 * 0,6 * 0,78$	34 013,36
2	Опоры для надземного газопровода	К=0,3 п.п. 2.2.16. проектирование единичной (индивидуальной) опоры для надземного газопровода	$34 013,36 * 0,3$	10 204,01
3	Итого:			44 217,37
4	НДС:	20%		8 843,47
5	Всего:			53 060,84

Составил: _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»


А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»


Общество с ограниченной ответственностью
«ГАЗИНВЕСТ»
ОГРН 1232300008654
ИНН 2366039973
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ

С.В. Мелет

**СМЕТА № 49-Р
на проектные работы**

Проектные работы. Надземный газопровод. Протяженность от 100 м до 500 м. Д 100 мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий надземный газопровод протяженностью от 0,1 до 0,5 км 0,15	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" K = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. K = 0,6 - стадия Р; K = 1,3- сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (9 баллов); K=0,6 п.п. 2.2.11. проектирование газопровода при надземной прокладке; K=0,78 - отсутствие ПОС и ООС	$(5,221+137,561*0,15)*1000*4,91*0,6*1,3*0,6*0,78$	46 341,39
2	Опоры для надземного газопровода	K=0,6 п.п. 2.2.8. проектирование опор для надземного газопровода, когда типоразмер опор более 2-х	$46 341,39*0,6$	27 804,83
3	Итого:			74 146,22
4	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		2 471,54
5	Итого:			76 617,76
6	НДС:	20%		15 323,55
7	Всего:			91 941,32

Составил: инженер-проектировщик _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»


А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»


С.В. Мелет

**СМЕТА № 50-Р
на проектные работы**

Проектные работы. Надземный газопровод. Протяженность от 100 м до 500 м. Д менее 100 мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий надземный газопровод протяженностью от 0,1 до 0,5 км 0,15	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" K = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. K = 0,6 - стадия Р; K = 1,3- сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (9 баллов); K=0,6 п.п. 2.2.11. проектирование газопровода при надземной проклад; K=0,9 п.2.2.13. диаметр менее 100 мм; K=0,78 - отсутствие ПОС и ООС	$(5,221+137,561*0,15)*1000*4,91*0,6*1,3*0,6*0,9*0,78$	41 707,25
2	Опоры для надземного газопровода	K=0,6 п.п. 2.2.8. проектирование опор для надземного газопровода, когда типоразмер опор более 2-х	$41\ 707,25*0,6$	25 024,35
3	Итого:			66 731,60
4	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		2 224,39
5	Итого:			68 955,99
6	НДС:	20%		13 791,20
7	Всего:			82 747,18

Составил: инженер-проектировщик _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»



А.А. Анастасов

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»



С.В. Мелет

**СМЕТА № 51-Р
на проектные работы**

Проектные работы. Надземный газопровод. Протяженность от 100 м до 500 м. Д 100 мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий надземный газопровод протяженностью от 0,1 до 0,5 км 0,49	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" K = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. K = 0,6 - стадия Р; K = 1,3- сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (9 баллов); K=0,6 п.п. 2.2.11. проектирование газопровода при надземной прокладке; K=0,78 - отсутствие ПОС и ООС	$(5,221+137,561*0,49)*1000*4,91*0,6*1,3*0,6*0,78$	130 170,75
2	Опоры для надземного газопровода	K=0,6 п.п. 2.2.8. проектирование опор для надземного газопровода, когда типоразмер опор более 2-х	$130 170,75*0,6$	78 102,45
3	Итого:			208 273,20
4	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		6 942,44
5	Итого:			215 215,64
6	НДС:	20%		43 043,13
7	Всего:			258 258,77

Составил: инженер-проектировщик _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»


А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»


С.В. Мелет



СМЕТА № 52-Р
на проектные работы

Проектные работы. Надземный газопровод. Протяженность от 100 м до 500 м. Д менее 100 мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий надземный газопровод протяженностью от 0,1 до 0,5 км	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" K = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. K = 0,6 - стадия Р; K = 1,3- сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (9 баллов); K=0,6 п.п. 2.2.11. проектирование газопровода при надземной проклад; K=0,9 п.2.2.13. диаметр менее 100 мм; K=0,78 - отсутствие ПОС и ООС	$(5,221+137,561*0,49)*1000*4,91*0,6*1,3*0,6*0,9*0,78$	117 153,68
	0,49			
2	Опоры для надземного газопровода	K=0,6 п.п. 2.2.8. проектирование опор для надземного газопровода, когда типоразмер опор более 2-х	$117 153,68*0,6$	70 292,21
3	Итого:			187 445,89
4	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		6 248,20
5	Итого:			193 694,08
6	НДС:	20%		38 738,82
7	Всего:			232 432,90

Составил: инженер-проектировщик _____

ЗАКАЗЧИК:


Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»


А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»


С.В. Мелет



**СМЕТА № 53-Р
на проектные работы**

Проектные работы. Надземный газопровод. Протяженность от 500 м до 1000 м. Д 100 мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий надземный газопровод протяженностью от 0,5 до 0,1 км 0,55	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" K = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. K = 0,6 - стадия Р; K = 1,3- сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (9 баллов); K=0,6 п.п. 2.2.11. проектирование газопровода при надземной прокладке; K=0,78 - отсутствие ПОС и ООС	$(35,592+76,817*0,95)*1000*4,91*0,6*1,3*0,6*0,78$	139 518,66
2	Опоры для надземного газопровода	K=0,6 п.п. 2.2.8. проектирование опор для надземного газопровода, когда типоразмер опор более 2-х	$139 518,66*0,6$	83 711,20
3	Итого:			223 229,86
4	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		7 441,00
5	Итого:			230 670,85
6	НДС:	20%		46 134,17
7	Всего:			276 805,02

Составил: инженер-проектировщик _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»

С.В. Мелет



СМЕТА № 54-Р
на проектные работы

Проектные работы. Надземный газопровод. Протяженность от 500 м до 1000 м. Д 100 мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий надземный газопровод протяженностью от 0,5 до 0,1 км	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" К = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. К = 0,6 - стадия Р; К = 1,3- сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (9 баллов); К=0,6 п.п. 2.2.11. проектирование газопровода при надземной прокладке; К=0,78 - отсутствие ПОС и ООС	$(35,592+76,817*0,95)*1000*4,91*0,6*1,3*0,6*0,78$	194 591,73
	0,95			
2	Опоры для надземного газопровода	К=0,6 п.п. 2.2.8. проектирование опор для надземного газопровода, когда типоразмер опор более 2-х	$194 591,73*0,6$	116 755,04
3	Итого:			311 346,77
4	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		10 378,23
5	Итого:			321 724,99
6	НДС:	20%		64 345,00
7	Всего:			386 069,99

Составил: инженер-проектировщик _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»


А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»


С.В. Мелет



СМЕТА № 55-Р
на проектные работы

Проектные работы. Надземный газопровод. Протяженность свыше 1000 м. Д 100 мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий надземный газопровод протяженностью от 1,0 до 2,0 км 1,1	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" К = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. К = 0,6 - стадия Р; К = 1,3- сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (9 баллов); К=0,6 п.п. 2.2.11. проектирование газопровода при надземной прокладке; К=0,78 - отсутствие ПОС и ООС	$(66,009+46,4*1,1)*1000*4,91*0,6*1,3*0,6*0,78$	209 792,35
2	Опоры для надземного газопровода	К=0,6 п.п. 2.2.8. проектирование опор для надземного газопровода, когда типоразмер опор более 2-х	$209 792,35*0,6$	125 875,41
3	Итого:			335 667,76
4	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		11 188,93
5	Итого:			346 856,69
6	НДС:	20%		69 371,34
7	Всего:			416 228,02

Составил: инженер-проектировщик _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»

С.В. Мелет



**СМЕТА № 56-Р
на проектные работы**

Проектные работы. Надземный газопровод. Протяженность свыше 1000 м. Д 100 мм

Стадия Р

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подводящий надземный газопровод протяженностью от 1,0 до 2,0 км	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" K = 4,91 - индекс изменения стоимости проектных работ на 2 кв. 2022 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. K = 0,6 - стадия Р; K = 1,3- сейсм., метод.указ.раздел III п.3.7 (9 баллов); K=0,6 п.п. 2.2.11. проектирование газопровода при надземной прокладке; K=0,78 - отсутствие ПОС и ООС	$(66,009+46,4*1,9)*1000*4,91*0,6*1,3*0,6*0,78$	276 324,25
	1,9			
2	Опоры для надземного газопровода	K=0,6 п.п. 2.2.8. проектирование опор для надземного газопровода, когда типоразмер опор более 2-х	$276\ 324,25*0,6$	165 794,55
3	Итого:			442 118,80
4	Выбор трассы	Общ. полож. п.1.1 - 5%		14 737,29
5	Итого:			456 856,09
6	НДС:	20%		91 371,22
7	Всего:			548 227,31

Составил: инженер-проектировщик _____

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»


А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»


С.В. Мелет



СМЕТА №57 - ИТ
на выполнение инженерно-геодезических изысканий

Виды работ	Разделы СБЦ 2001г. в ценах 2001г.	Единицы измерения	Количество	Цена в рублях	Стоимость в рублях
Полевые работы		м			
Создание инженерно- топографических планов в масштабе 1: 500					
На застроенной территории					
1 категория сложности	Т.9 п.4	га.	1,00	2 233,00	2 233,00
Поиск подземных коммуникаций трубокабелеискателем	Т.9 прим.4	К	1,60	2 233,00	3 572,80
Итого полевых работ					3 572,80
Камеральные работы					
Создание инженерно- топографических планов в масштабе 1: 500					
На застроенной территории					
1 категория сложности	Т.9 п.4	га.	1,00	737,00	737,00
Поиск подземных коммуникаций трубокабелеискателем	Т.9 прим.4	К	1,55	737,00	1 142,35
Выполнение камеральных работ в цифровом виде	П. 15 е	К	1,75	1 142,35	1 999,11
Итого камеральных работ					1 999,11
Итого полевых и камеральных работ					5 571,91
Начисления					
Внутренний транспорт	Т.4	К	8,75%	3 572,80	312,62
Внешний транспорт	Т.5	К	19,60%	3 885,42	0,00
Организация, ликвидация	П.13	К	6,00%	3 885,42	233,13
Коэф. к размерам расходов по организации и ликвидации работ	П.13	К	2,50	233,13	582,81
ИТОГО начислений					1 128,56
Итого					6 700,47
Регистрация и согласования т.80	(6700,4707x0,04)+0		4,00%	0,00	268,02
ИТОГО					6 968,49
индекс изменения стоимости изыскательских работ на 4 кв. 2021 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г.			4,82	6 968,49	33 588,12
НДС 20%			20,00%		6 717,62
Всего					40 305,74

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»


А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»


С.В. Мелет



СМЕТА №58 - ИГ (бурение)
на выполнение инженерно-геологических изысканий

Виды работ	Разделы СБЦ 1999 г. в ценах 1991 г.	Единицы измерения	Количество	Цена в рублях	Стоимость в рублях
ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ					
Инженерно-геологическое рекогносцировочное обследование при хорошей проходимости	Т.9 п.1	км маршрута	0,100	18,3	1,83
Бурение колонковое диаметром 160 мм глубиной до 15 м в породах 1 категории	Т.17 п.1	п.м	1	36,0	36,00
Отбор монолитов из скважин	Т.57 п.1	шт.	1	22,9	22,90
ИТОГО полевых работ					60,73
ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ					
Полный комплекс определения физических свойств грунта	Т.63 п.8	1 образец	1	47,1	47,10
Сокращенный анализ водной вытяжки	Т.71 п.3	1 образец	1	19,1	19,10
ИТОГО лабораторных работ					66,20
КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
Инженерно-геологическое рекогносцировочное обследование при хорошей проходимости	Т.9 п.1	км маршрута	0,100	13,5	1,35
Камеральная обработка материалов буровых работ	Т.82 п.1	п.м	1	7,0	7,00
ИТОГО камеральных работ					8,35
СОСТАВЛЕНИЕ ОТЧЕТА	Т.87	%	21,00%	8,4	1,75
НАЧИСЛЕНИЯ					
Внутренний транспорт	Т.4	%	8,75%	60,7	5,31
Внешний транспорт	Т.5	%	19,60%	60,7	11,90
Организация и ликвидация работ	Общие указания п. 13	%	6% к=2,5	66,0	9,91
Итого по разделу					27,12
Итого					164,16
индекс изменения стоимости проектных работ на 4 кв. 2021 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.1991 г.			54,75		8 987,60
НДС 20%					1 797,52
Всего					10 785,12

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства АО «Газпром газораспределение Краснодар»



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»



СМЕТА № 59-ИГ (справка)

на выполнение инженерно-геологических изысканий на объекте:

ВИДЫ РАБОТ	Разделы СБЦ 1999 г.	Ед/измерения	Количество	Цена в рублях	Стоимость в рублях
КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
Сбор, изучение и систематизация материалов изысканий	табл. 78 п. 1	1 п.м.	1	6,9	6,90
Выдача справки об инженерно-геологической изученности	табл. 99 п. 3	шт.	1	50,7	50,70
Всего					57,60
индекс изменения стоимости проектных работ на 4 кв. 2021 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.1991 г.				54,75	3 153,60
НДС 20%					630,72
					3 784,32

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»


А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»


С.В. Мелет



СМЕТА № 60 - СИД
на выполнение сбора исходной документации для обеспечения ПИР

Наименование работ:

Объёмы работ:

протяженность участка работ, км	0,100
количество правообладателей земельных участков, шт.	1
площадь земель, тыс/ га	0,0001
количество земельных участков, шт.	1
протяжённость границ контуров, км	0,2
количество точек границ земельных участков, шт.	1
количество точек границы земельных участков на 1 км	55
количество кадастровых кварталов, шт.	1
коэффициент инфляции	14,22

№№ п/п	Этапы работ (характеристики)	Количество	Ед. изм.	№№ табл.	Расчёт стоимости	Стоимость услуг руб.	
1	2	3	4	5	6	7	
1	Подготовительные работы						
	а) оплата услуг организаций, учреждений, получение сведений государственного кадастра недвижимости и сведений ЕГРП о затрагиваемых смежных земельных участках						
	количество кадастровых кварталов (для КПТ)	1	шт.	Пр. МЭР РФ от 30.07.2010 №343,		1 200,00	
	количество затрагиваемых земельных участков	1	шт.	от 16.12.2010 №650			
стоимость 1 выписки или 1 кадастрового плана территории для юридических лиц в виде бумажного документа	600	руб.	Пр. МЭР РФ от 09.12.2016 N 799				
стоимость 1 выписки из единого государственного реестра прав для юридических лиц в виде бумажного документа	600	руб.					
Всего по пункту 1						1 200,00	
2	2 Формирование схемы границ на кадастровом плане территории. Подготовка комплекта документов для заключения договоров на размещение объекта и договоров аренды земельных участков. Заключение договоров на размещение объекта и договоров аренды земельных участков.						
	Подготовка схем расположения частей зу на кадастровой карте или кадастровом плане территории, подготовка комплектов документов для заключения договоров на использование земельных участков. Заключение договоров на размещение объекто и договоров аренды земельных участков.	объект	1	727,75	Таб. 75 К= 0,100045 Квб= 1,6 Клов.= 14,22	1,2	1 242,44
		1тыс. га	0,00010000	22			
Всего по пункту 2:							
3	3 Получение технических условий и заключений						
	Сопровождение получения технических условий и заключений, получение имеющейся градостроительной документации, землеустроительной документации	количество дней на один объект работ	1,4	чел./дн.	Пр.МЭР №14 от 18.01.2012 таб.3	/5/ прил. 12	2 506,14
		стоимость 1 чел./дн.	130	руб			
		количество необходимых технических условий и заключений	1	шт.			
		индекс-дефлятор к СЦ-1996**	13,77				
Всего по пункту 3:							
ВСЕГО по смете						4 948,58	
НДС 20%				20%		989,72	
ИТОГО с НДС						5 938,30	

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»

ПОДРЯДЧИК:

Общество с ограниченной
ответственностью
Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»



С М Е Т А №61 – ОВ на ВиБР

на проектные и (изыскательские работы)
 Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ

Разработка раздела Оценка воздействия и расчет вреда, причиненного водным биологическим ресурсам и среде их обитания работами по рабочей документации: «Наименование объекта».

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	№№ частей, глав, таблиц, §§ пунктов указаний к разделу или главе сборника цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости А+вх или (объем строительно-монтажных работ). 100 или количество их цен	Стоимость (руб.)/(перерасчет в ценах по п.4)
1	2	3	4	5
Смета составлена в соответствии с Письмом Минстроя России от 06.05.2020 №17207-ИФ/09 «Об индексах изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ на 1 кв 2019г. В смете приняты согласно «Сборника цен на проектные работы для строительства», утвержденными Минэнерго СССР и Минатомэнерго СССР 16.03.1987 г.» - Глава 14§1 – водоем относится к III категории - Глава 14§2 – группа сложности проектирования «А»				
1	Использование природных ресурсов и их народнохозяйственное значение – рыбохозяйственное значение водотока и рыбное хозяйство (с $K_1=0,25$)	т.1-62 п.2	1455x0,250	363,75
2	Влияние на ихтиофауну водоема (изменение видового состава, рыбопродуктивность, ущерб в период строительства и эксплуатации объекта) (с $K_2=1,00$)	т.1-62 п. 5.9	1950x1.00	1950,00
3	Рыбохозяйственное использование водоема, мероприятия по компенсации ущерба рыбному хозяйству, рыбоохранные мероприятия (с $K_3=0,85$)	т.1-62 п. 6.7	1416x0,85	1203,60
Итого в ценах на 1.01.1991 г				3520,35
4	Итого по поз. 1-3 в ценах на 2 кв. 2020 г.	Приложение №3 к письму Минстроя России от 06.05.2020 17207-ИФ/09 $K=33,61$	3520,35 x33,61	118318-00

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства АО «Газпром газораспределение Краснодар»



А.А. Анастасов

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор ООО «ГАЗИНВЕСТ»



С.В. Мелет

СМЕТА №62 - ДПТ
на разработку документации по планировке территории

Наименование работ:

Объёмы работ:

протяженность участка работ, км	1
количество массивов земель нелесного фонда,	0
количество правообладателей земельных участков шт	20
площадь земель, тыс/ га	0,0008
количество земельных участков, шт.	20
протяжённость границ контуров, км	2
количество кадастровых кварталов, шт.	2
коэффициент инфляции	14,22
коэффициент инфляции ИИ	4,55
коэффициент инфляции ПР	4,47

№№ п/п	Этапы работ (характеристики)	Количество	Ед. изм.	№№ табл.	Расчёт стоимости	Стоимость услуг руб.
1	2	3	4	5	6	7
Разработка проекта планировки территории						
1	Определение базовой цены на выполнение проекта планировки территории			МУ по применению СБЦ 2009, приказ № 620 от 29 декабря 2009 г. Сборник базовых цен на проектные работы в строительстве № 260 от 28.05.	(55,88+189,64*1)*1000	245 520,00
	1	га		на проектные работы в строительстве № 260 от 28.05.		
	Коэффициент инфляции Ki=4,47			Письмо Минрегиона РФ №1951-ВТ/10 от 12.02.2013г.	245520*4,47	1 097 474,40
	Выполнение проекта планировки территории			30% Письмо Минрегиона РФ № 19268-АП/08 от 20.07.2011г.	1097474,4*30%	329 242,32
	Выполнение проекта межевания территории			40 % от базовой стоимости	1097474,4*40%	438 989,76
	К - понижающий коэффициент (линейный объект)			0,60	(329242,32+438989,76)*0,6	460 939,25
Всего по пункту 1						460 939,25

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства АО
«Газпром газораспределение Краснодар»


А.А. Анастасов



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»


С.В. Мелерт



СМЕТА №63 - ПЛУ

На проектные и изыскательские работы на изготовление материалов проектирования границ лесного участка и составление ведомости материально-денежной оценки лесосек площадью 1га.

Стадия проектирования - проектная документация

№, № п.п	Характеристика работ	№№ частей, глав, табл. параграфов и пунктов ук. к разделу или гл. с.ц	Расчет стоимости работ, руб.	Стоимость работ, руб.
1	Составление выписки из таксационного описания	С.Б.Ц на лесохозяйственные изыскания М-2006, т11 § 1	602*1	602,00
2	Рекогонцировочные агролесомелиоративные изыскания	С.Б.Ц на лесохозяйственные изыскания М-2006, т1 § 1(к.сл. 3)	184*1,00	184
3	Подеревная инвентаризация на композиционных углах и центрах	С.Б.Ц на лесохозяйственные изыскания М-2006.т 20	22*1,00*200	4400
Итого				5186,00
4	Расходы по внешнему транспорту	С.Б.Ц на лесохозяйственные изыскания М-2006.п.9 общих указаний	5186 *0,196	1016,46
5	Организация и ликвидация работ	С.Б.Ц на лесохозяйственные изыскания М-2006.п.11 общих указаний	5186 *0,06	311,16
6	Непредвиденные расходы	С.Б.Ц на лесохозяйственные изыскания М-2006.п.11 общих указаний	5186 *0,15	777,9
Итого				2105,52
Итого по изысканиям				7291,52
7	Проектирование границ лесных участков (применительно)	СБЦ на проектные работы объектов лесного хозяйства М-2006, т.3, § 52	78899+(765*1,00)*0,15	11949,6
Итого по проектным работам				11949,6
	Изыскательские работы	Письмо Минстроя от 25.10.2021 г. № 46012 – ИФ/09	7291,52*4,82	35145,13
	Проектные работы	Письмо Минстроя от 25.10.2021 г. № 46012 – ИФ/09	11949,6*4,75	56760,6
Итого по смете:				91905,73
НДС не предусмотрен				-----
ВСЕГО				91905,73

Итого по смете: 91905,73 (Девяносто одна тысяча девятьсот пять рублей 73 копейки).

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»



ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «ГАЗИНВЕСТ»



СМЕТА №64 - ПОЛ

На проектные работы по изготовлению Проекта освоения лесов и техническому сопровождению при прохождении государственной экспертизы, на лесной участок площадью 1 га.

№, № п.п	Характеристика работ	№№ частей, глав, табл. параграфов и пунктов ук. к разделу или гл. с.ц	Расчет стоимости работ, руб.	Стоимость работ, руб.
1	Разработка Проекта освоения лесов, в соответствии с Приказом Рослесхоза от 29.02.2012 № 69.	СБЦ на проектные работы объектов лесного хозяйства М-2006, т.3, § 35 (прим)	49400+(248*1,00)*0,15	7447,2
2.	Картографическое вычерчивание топографических планов и карт	СБЦ на инженерные изыскания объектов лесного хозяйства М-2004, Гл 7, т.47§	828*4(карты)*2(д м	6624
	Итого по проектным работам			14071,2
	Проектные работы	Письмо Минстроя от		
		25.10.2021 г. № 46012 – ИФ/09	14071,2*4,75	66838,2
	Итого по смете:			66838,2
	НДС не предусмотрен			
	ВСЕГО			66838,2

Итого по смете: 66838,2 (Шестьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать восемь рублей 20 копеек).

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления капитального строительства
АО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.А. Анастасов



С.В. Мелег